

# 兰州市住房和城乡建设局

## 关于进一步精简审查环节实行施工图 审查二审终结制度的通知

各县区住建局，高新区、经开区建设局，施工图审查机构，项目建设、勘察、设计单位：

为进一步精简审查环节，提升建设工程施工图审查效率，优化营商环境，按照省住建厅《关于进一步做好图纸全过程数字化闭环管理的通知》（甘建设规〔2023〕3号）有关文件精神，决定在兰州市实行施工图审查二审终结制度。现将有关要求通知如下：

### 一、严格线上办理

各地房建市政工程项目（涉密项目除外），应统一应用甘肃省工程建设图纸全过程数字化监管公共服务平台（简称“图纸平台”），由建设、勘察、设计、施工、监理等单位和施工图审查机构，在线完成图纸的编辑、上报、审查、变更、交付、验收归档等各项流程，确保实时更新、全程留痕，作为相关部门监督检查、验收检查、质量安全事故调查等的依据。严禁“体外循环”“线下审查”。

## 二、扎实做好审前准备

项目建设单位在“图纸平台”登记开展施工图审查前，要提前对接项目勘察设计单位，落实项目类型、工程等级、投资属性、勘察设计企业信用代码及项目负责人，准备立项备案文件、工程规划许可证及其附件附图、项目负责人终身承诺书。勘察设计单位要对企业资质和项目参与人员是否与项目实际匹配、人员是否在甘肃省勘察设计四库一平台入库、印章是否在有效期进行核实和更新，对拟提交审查的图纸资料是否满足深度要求和工程建设标准、格式是否符合《建设工程图纸数字化管理标准》（DB62/T3227-2022）做好内部审查校核。建设单位完成项目登记后，勘察设计单位要在5个工作日内完成图纸资料上传，避免影响图纸审查效率。

## 三、全面实行二审终结

施工图审查机构受理项目后，首次审查要全面、认真、细致，反馈意见要准确，必须做到审查意见一次性告知。勘察设计单位要按照审查意见逐条落实，一次性修改到位，确保二次审查通过。对二次审查仍未合格的，按规定终止审查。住建主管部门对审查情况进行回访，对有关责任单位进行约谈，情节严重的进行通报批评，涉及违法违规的依法进行处理。建设单位再次申报审查的，发生的施工图审查费不纳入政府购买服务范围。

## 四、进一步压缩工作时限

施工图审查机构受理项目后，大型项目应在5个工作日内、

中型及以下项目应在3个工作日内完成审查，单独审查的工程勘察文件应在3个工作日内审查完成；复审时间不应超过3个工作日。勘察设计单位要及时响应施工图审查机构提出的反馈意见，需进行修改完善的，大型项目不得超过7个工作日、中型项目不得超过5个工作日、小型项目不得超过3个工作日。勘察设计单位不能在规定的时限内提交修改后的设计图纸及计算书的，审查机构终止审查，施工图审查费不纳入政府购买服务范围。

### 五、强化信用监管

施工图审查机构信用管理按照《兰州市以政府购买服务方式开展施工图审查工作管理办法》执行，审查逾期的每次扣2分，被投诉且核实的每次扣1分，因错审、漏审有关内容导致二审未终结的按规定每项扣2分、5分。年度考核一般等次及以下的，按规定对审查费进行扣除，在下一年度政府购买服务招标时5%的服务考核分不得分。

兰州市住房和城乡建设局

2024年8月26日

